



PROVINCIE **UTRECHT**

REGIONAAL INFORMATIEPORTAAL

Atlas Leefomgeving werkconferentie

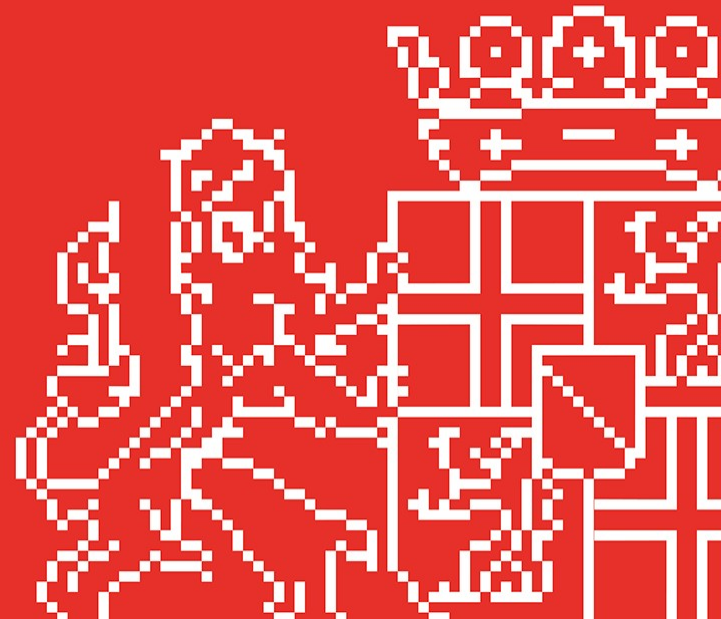
18 mei 2021

Luc de Horde

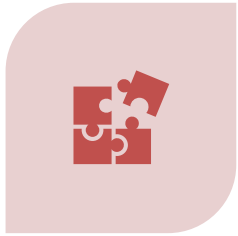
Peter de Graaf

provincie Utrecht

Geodan



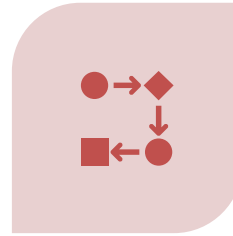
Agenda



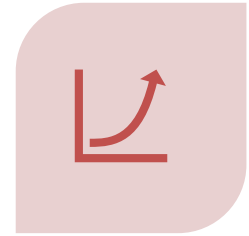
AANLEIDING EN
ACHTERGROND



DOEL PLATFORM
OMGEVINGSINFORMATIE



AANPAK



RESULTAAT

doelen

- Omgevingswet:
 - Inzichtig
 - Samenhangend
 - Gebiedsgericht maatwerk
 - Sneller en beter
- Digitaal Stelsel Omgevingswet



HET NIEUWE OMGEVINGSSTELSEL De 4 verbeteringen

Minder en overzichtelijke regels, meer ruimte voor initiatieven en lokaal maatwerk en vertrouwen als uitgangspunt. Dat is waar de Omgevingswet voor staat. Het doel van een initiatief in de fysieke leefomgeving moet centraal staan in plaats van de vraag: 'mag het wel?'.



1 Inzichtig omgevingsrecht

Van een winwar aan regels naar een inzichtelijk en voorspelbaar stelsel dat eenvoudig is in gebruik.



2 Leefomgeving centraal

Van een sectorale naar een samenhangende benadering van de leefomgeving in beleid, besluitvorming en regelgeving.



3 Ruimte voor maatwerk

Meer ruimte voor decentrale overheden voor gebiedsgericht maatwerk en het maken van eigen afwegingen.



4 Sneller en beter

Snellere en betere besluitvorming over projecten in de fysieke leefomgeving.

Regionale afstemming





Aanleiding en achtergrond

Bij nieuw plan of aanvraag vergunning is veel informatie nodig



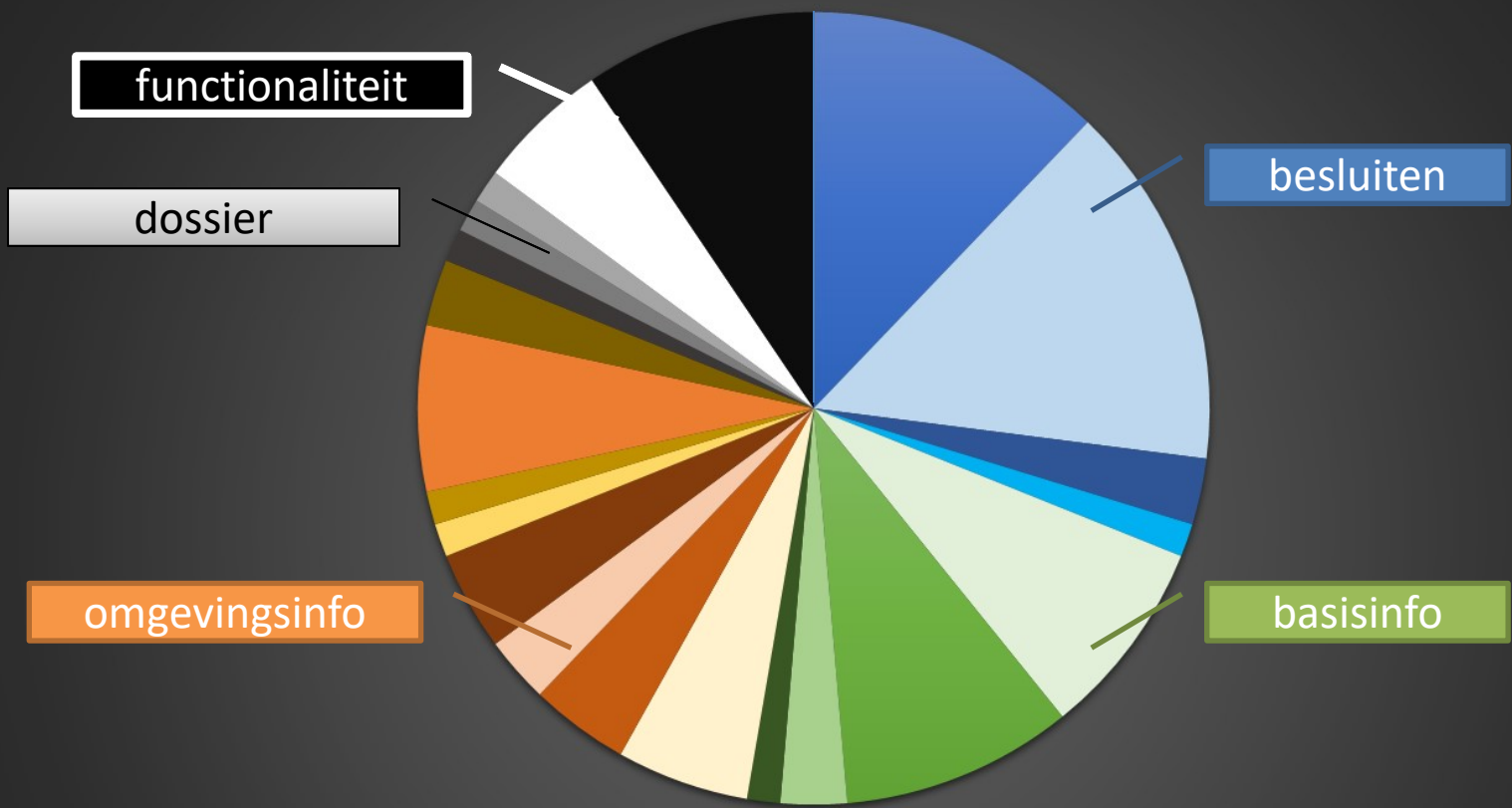
DSO omgevingsloket biedt een deel van deze informatie aan



Vandaar initiatief binnen regio samenwerking Utrecht om haalbaarheid voor een platform omgevingsinformatie te onderzoeken

Probleemstelling:

- Informatie in DSO:
 - Regels
 - Toepasbare regels/vragenbomen
 - (Informatie over leefomgeving)
- Informatie buiten DSO:
 - Lokale informatie over leefomgeving
 - Vergunningen
- Risico:
 - Haalbaarheid integrale afweging in 8 weken
 - Dienstverleningsniveau voldoet niet aan verwachtingspatroon



functionaliteit

dossier

besluiten

omgevingsinfo

basisinfo

- beleid/ regels / visie
- beschikkingen/vergunningen
- ontwikkelingen/plannen
- uitspraken
- percelen/kad/eigenaren
- kvk/nhr/bedrijfsinfo
- BAG
- BRP
- luchtfoto's
- ecologie
- beleidspecifiek
- geluidzones
- monumenten
- waterkwaliteit
- bodem
- milieu
- fundering/riool
- bouwdoossier
- documenten
- kwaliteit
- overzicht



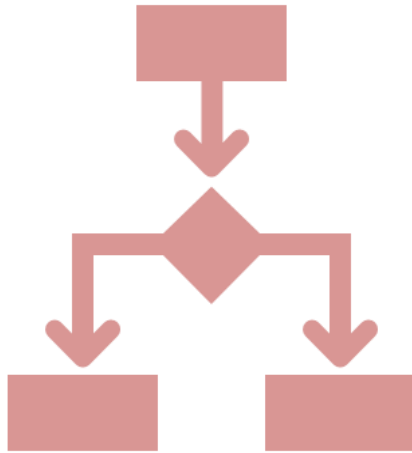
Casus drukkerij (1)

- *Drukkerij “Puntjes op de i” ligt aan de rand van een bedrijventerrein en wil graag uitbreiden. Om dit mogelijk te maken moet de oude boerderij worden gesloopt, een sloot gedempt en een aantal bomen worden gekapt. De drukkerij is duurzaam ingesteld en wil graag gebruik maken bodemenergie.*

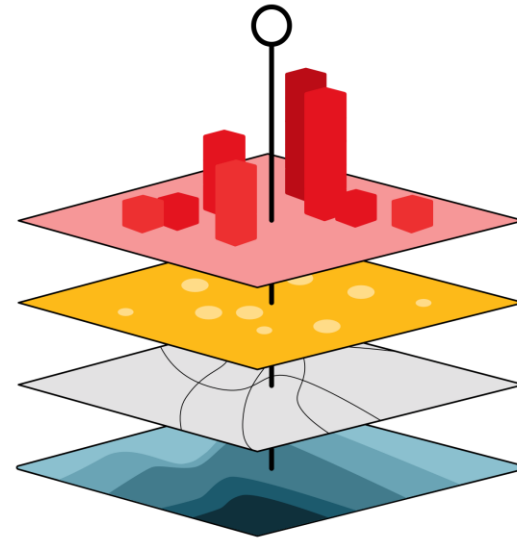




Analyse situatie

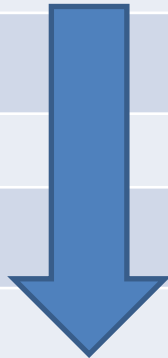


Wat mag hier?



Wat kan hier?

Beleidsinformatie (wat mag er?)	In Omgevingsloket DSO	
Provinciaal beleid Moet er rekening worden gehouden met de bescherming van grondwater en natuur? Welke vormen van bodemenergie zijn toegestaan?	Provinciale omgevingsvisie en -verordening	
Waterschapsbeleid Wat zijn de regels mbt slootdemping en grondwaterstandverlaging bij het bouwen?	(na 2024: Waterschapsverordening)	
Gemeentelijk Omgevingsplan Wat zijn de regels mbt functiewijziging, bouwen, kappen, geluid, verkeerssituatie etc.	bestemmingplaninformatie uit ruimtelijke plannen.nl.	
	Omgevingsplan zal vorm krijgen en via het DSO te raadplegen	
Informatie over de omgeving (wat kan er?)		
Bodemverontreiniging Is de bodem geschikt voor het gebruik, of zijn saneringsmaatregelen nodig?	Gegevens kunnen aanwezig zijn bij gemeenten, omgevingsdiensten en provincie.	
Grondverzet Kwaliteitseisen aan te voeren grond voor slootdemping en bouwrijp maken.		
Archeologie Is er kans op archeologie in de bodem?		
Bodemenergie Moet er rekening worden gehouden met bodemenergiesystemen in de directe omgeving?		
Bomen Mogen de bomen worden gekapt?		
Monumenten Mag de boerderij worden gesloopt?		

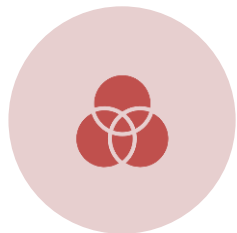


Verkenning informatieportaal



- “verkeersplein”
 - Geen informatiehuis; vervangt geen bestaande websites of portalen
- Maakt beschikbare informatie integraal toegankelijk
- Maakt delen informatie mogelijk
- Afspraken over kwaliteit

Doel platform omgevingsinformatie



Gelijke informatiepositie voor iedereen (aanvrager, bevoegd gezag, expert)



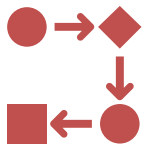
Eén ingang: helder, transparant en gebruiksvriendelijk



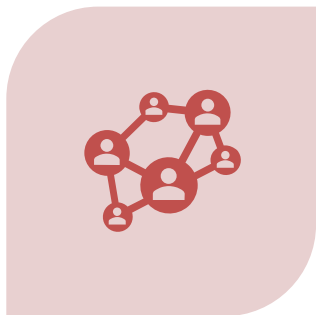
Tijdwinst



Betere kwaliteit, betere dienstverlening



Aanpak



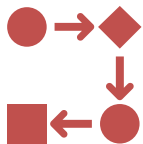
INFORMATIE ANALYSE: WAT IS
NODIG, WAT IS BESCHIKBAAR



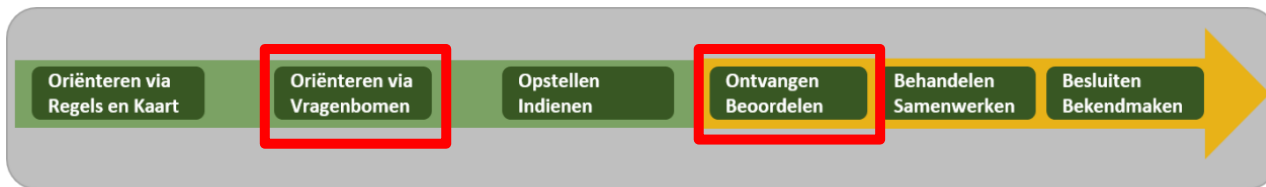
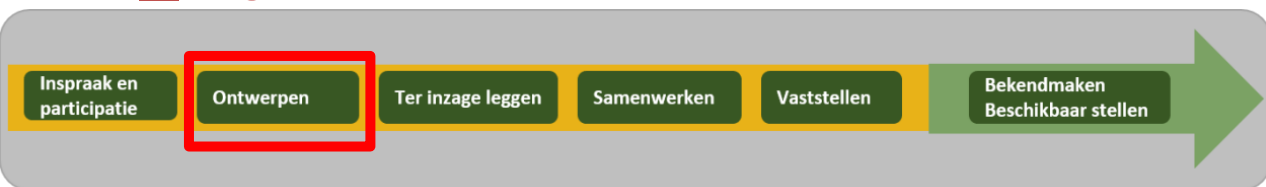
FUNCTIONALITEIT: HOE
BIEDEN WE DEZE INFORMATIE
AAN



GOVERNANCE: WAT MOET ER
GEREGELD WORDEN

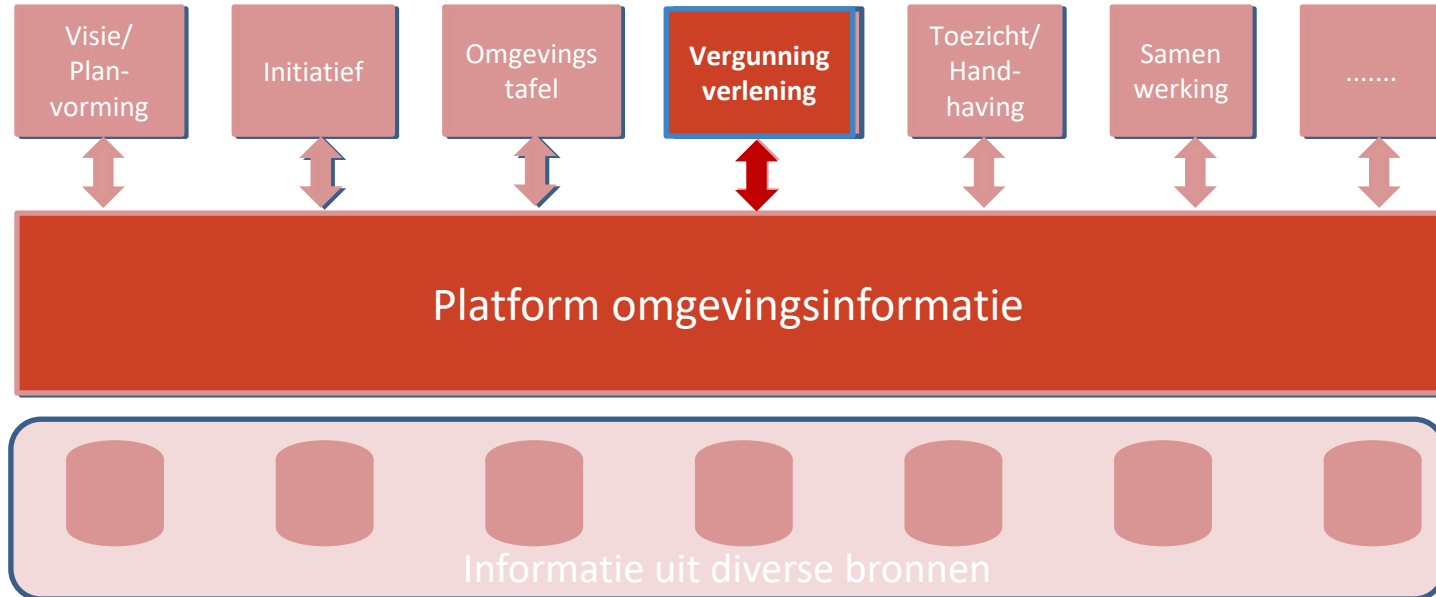


ketens



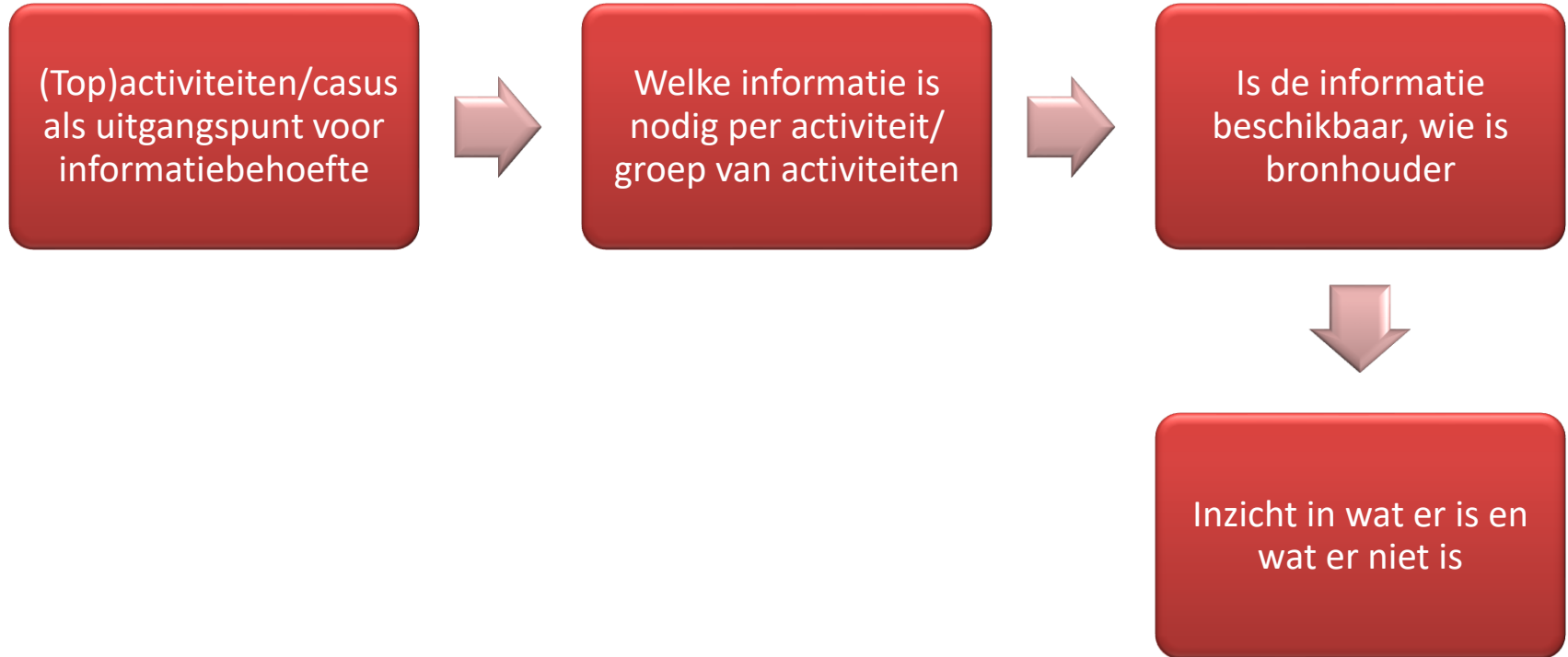


Van plan tot handhaving





Informatie analyse





Lijst met Top activiteiten

Topactiviteiten voor toepasbare regels binnen regiosamenwerking

Bouwen bijbehorend bouwwerk

Boom kappen

Bouwen hoofdgebouw

Grondwerkzaamheden

Uitweg

Activiteit	Informatiebehoefte	Informatiesoort	Bronhouder	Bron	Bron digitaal	Opmerking	Informatiehuis	Eigenaar informatiehuis
Kappen	Wat is het voor boom?	Bomenregister	Gemeente	gemeentelijke bomen	http://amersfoort-in-beeld.nl	Is nodig bij aanvraag, niet alle gemeenten hebben deze informatie digitaal als kaart beschikbaar	Natuur	IPO
Kappen	Locatie boom	Topografische kaart	Kadaster			Is nodig bij aanvraag	Ruimte	Kadaster
Kappen	Heb ik een vergunning nodig voor het kappen van deze boom/bomen?	Niet-kapvergunningplichtige bomen	Gemeente	gemeentelijke bomen	bv: http://www.amersfoort-in-beeld.nl/#kapaanvragen	Om te weten of je wel/geen vergunning nodig hebt		
Kappen	Is de boom nabij een waterkering?	Ligging waterkering	Waterschap	Legger (register liggende alle waterobjecten)	https://hdr.webgispublish.nl/Viewer.aspx?map=Zones-Legger-PWK-2003-wijziging-2018		Water	Waterschapper
Kappen	Is het een monumentale boom?	monumentale bomen	Gemeente		http://amersfoort-in-beeld.nl/#monumentale-bomen	niet alle gemeenten hebben dit bestand digitaal als kaart beschikbaar	Natuur	IPO
	Is het een beschermde boom?	beschermde bomen	Gemeente				Natuur	IPO
Kappen	Staat er in de huidige plannen iets over de boom?	Bestemmingsplan	Gemeente				Natuur	IPO
Kappen	Is de boom gezond of ziek/aangetast?	Boom beheer	Gemeente				Natuur	IPO
	Is de boom geplant vanwege een herplant- of instandhoudingsplicht?		Gemeente				Natuur	IPO
Kappen	Is de boom belangrijk onderdeel van ecologische structuur	Ecologie	Gemeente				Natuur	IPO
	Staat de boom in een beschermd klein landschaps element?	Verordening natuur en landschap	Provincie				Natuur	IPO
	Staat de boom in een							

Resultaten informatie analyse 2:
Benodigde informatie per activiteit

CONCEPT



Functionaliteit



Informatie ontsluiten via
'verkeersplein': eenduidig en
transparant wat er is



Van informatie naar antwoord
op de vraag: slimme bevraging
er bovenop zetten



Snel aan de slag: Beginnen
met topactiviteiten en van
daaruit laten groeien



Demonstrator

The screenshot displays a web-based GIS application interface. The central part of the screen shows an aerial photograph of a residential area with several purple and blue grid overlays. On the left, a sidebar menu is visible with the following items:

- Gebied analyseren
- Instellingen wijzigen
- Referentiekaarten >
- Grondwerkzaamheden <
- + Kaartlaag toevoegen
- Archeologie >
- Bestaande WKO's >
- Bodemkwaliteit <

Below the menu, there is a transparency slider set to 50% and a legend with the following items:

- Gegevens aanwezig, status onbekend
- Aanering/saaiactiviteit
- Voldoende onderzocht/gesaneerd
- Onderzoek uitvoeren
- Historie bekend
- Meer informatie

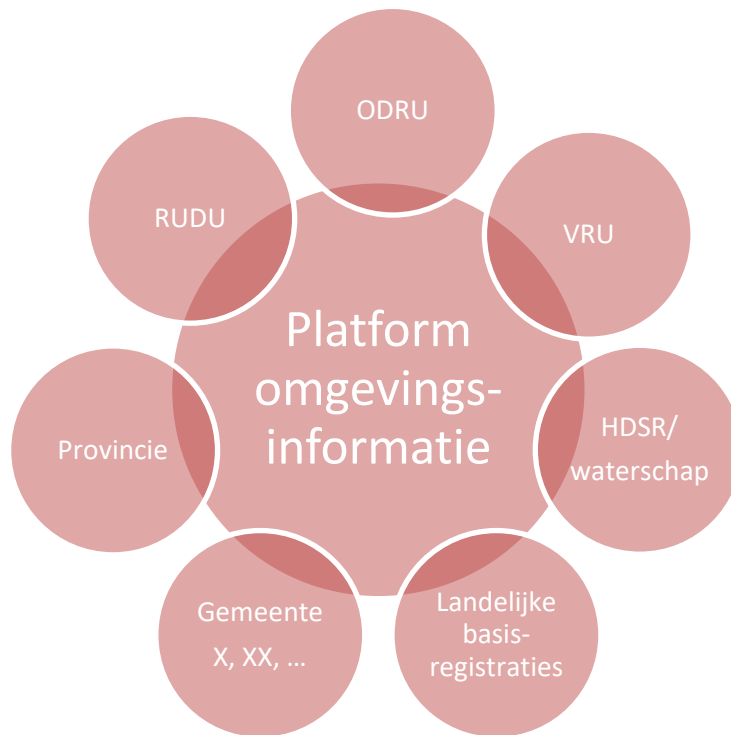
The 'Resultaat' section shows: 'Voldoende onderzocht/gesaneerd' and 'Er moet bodemonderzoek worden uitgevoerd'. At the bottom of the sidebar is a '+ Voeg toe aan resultaten' button.

On the right side of the interface, a 'Resultaten' panel is shown with the following content:

- Bodemkwaliteit** (with a trash icon)
- Er moet bodemonderzoek worden uitgevoerd
- Download resultaten (PDF)



Informatie blijft bij de bron





Inventarisatie portalen

Atlas Leefomgeving - Verken en ontdek je leefomgeving

Check je plek Verken en ontdek Kaarten Thema's Nieuws ▾ Zoeken

Atlas Leefomgeving



Bekijk een kaart

Verken je leefomgeving op de kaarten in de atlas; van luchtkwaliteit tot wandelroutes.

PROVINCIE UTRECHT Home Thema's ▾ Projecten & programma's Data ▾ Provincie Utrecht Contact

Geo-Point Utrecht


Welkom bij het apps en data portaal van de provincie Utrecht.

Op deze website vind je alle geografische informatie en apps die door de provincie Utrecht beschikbaar worden gesteld. De applicaties en data zijn samengebracht in de grote provinciale thema's waarbinnen je eenvoudig kunt zoeken.

Integreren

Dataplatform

DATASETS ORGANISATIES GROEPEN OVER



/ Organisaties

Platform omgevingsinformatie binnen DSO



Initiatiefnemer




Vergunning
verlener



Home Vergunningcheck Aanvragen Regels op de kaart Mijn Omgevingsloket

Ik wil wat veranderen aan mijn huis, tuin of bedrijf


> Naar Vergunningcheck



Doe hier de Vergunningcheck om te kijken of u een vergunning nodig heeft of melding moet doen.

Direct een aanvraag of melding indienen


> Direct naar aanvragen



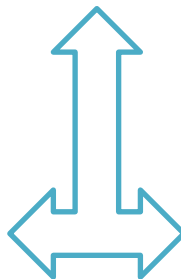
Weet u al voor welke activiteit(en) u een vergunning moet aanvragen of melding moet doen? Dien hier direct een aanvraag of melding in.

Ik wil weten welke regels er gelden voor een locatie

> Regels op de kaart



Bekijk hier de kaart om te zien welke regels gelden op een locatie.





1. Adresinformatie

- Adres: Geen informatie gevonden
- Gemeentenaam: De Bilt
- Gebruiksdoel: Geen informatie gevonden
- Bouwjaar pand: Geen informatie gevonden
- Energielabel pand: Geen informatie gevonden

2. Leefomgevingskwaliteit

- Finstof in de lucht (2019): 10 µg PM_{2.5} / m³
- Sjikstofdioxide in de lucht (2019): 15 µg NO₂ / m³
- Geluid in de omgeving: 46 dB
- Zomerhitte in de stad: + 0.2 °C t.o.v. landelijk gebied
- Schaduwrijke bomen binnen 500 meter: 4% van het oppervlak
- Groen binnen 500 meter: 87% van het oppervlak
- Hoe donker is het 's nachts?: 1061 zichtbare sterren

3. Buurtinformatie

- Gemiddelde woningwaarde in 2020: € 458.000
- Mate van stedelijkheid van de buurt: Niet stedelijk
- Aantal huistaartspraktijken binnen 3 km: 1
- Aantal kinderdagverblijven binnen 3 km: 3
- Aantal basisscholen binnen 3 km: 1
- Aantal supermarkten binnen 3 km: 0
- Sport- en beweegmogelijkheden in de gemeente: Voldoende
- Afstand tot treinstation: 6.6 km
- Afstand tot opricht hoofdweg: 2.9 km

